

## Giudizio di impatto paesistico

Descrizione dell'istanza **Cos'è:**



La normativa paesaggistica della Regione Lombardia (Parte IV della normativa del piano paesaggistico regionale) prevede che i progetti che modificano lo stato dei luoghi e l'esteriore aspetto degli edifici siano sottoposti a valutazione paesaggistica, applicando i criteri e gli indirizzi dettati dalla [Deliberazione della Giunta regionale 08/11/2002, n. 7/11045](#) [1]. Il progettista deve determinare l'entità dell'impatto paesistico che può risultare inferiore o superiore alla soglia di rilevanza e alla soglia di tolleranza.

- **se l'impatto del progetto non supera la soglia di rilevanza** : è automaticamente accettabile sotto il profilo paesaggistico
- **se l'impatto del progetto supera la soglia di rilevanza è sottoposto a giudizio di impatto paesistico**: i procedimenti edilizi devono quindi essere corredati da relazione paesistica.

Il proprietario dell'immobile o chi ha titolo alla presentazione di:

- [permesso di costruire](#) [2]
- [segnalazione certificata di inizio attività](#) [3]
- [comunicazione di inizio lavori asseverata \(CILA\)](#) [4]

può chiedere il rilascio di giudizio di impatto paesistico relativamente alle opere da realizzare. Il giudizio di impatto paesistico può essere **positivo**, **neutro** o **negativo** ed è espresso dall'ente, che può avvalersi anche del parere della commissione del paesaggio o della commissione edilizia.

Documentazione richiesta per la presentazione dell'istanza **Modulo principale**: [Giudizio di impatto paesistico, istanza per il rilascio](#) [5]

**Moduli accessori**: [Beni paesaggistici, esame dell'impatto paesistico del progetto](#) [6]

**Ulteriori allegati (solo nei casi previsti)**: [Copia del documento d'identità](#) [7]

[Elaborati grafici](#) [8]

[Relazione paesistica allegata ad esame di impatto paesistico](#) [9]

Informazioni sull'istanza **Dove si presenta**: Allo sportello dell'ufficio  
Allo sportello telematico

**Iter del procedimento:**

Il giudizio di impatto paesistico è rilasciato **entro 30 giorni** dalla presentazione della domanda, come previsto dalla [Legge 07/08/1990, n. 241, art. 2, com. 2](#) [10].

[Normativa di riferimento](#) [11]

**Termine normativa:** Vincolo paesaggistico, Edilizia

**Peso:** 0

**Source URL:** <https://lombardia.master.globogis.eu/giudizio-di-impatto-paesistico>

### Links:

- [1] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Aregione.lombardia%3Bgiunta.regionale%3Adeliberazione%3A2002-11-08%3B7-11045>
- [2] <https://lombardia.master.globogis.eu/permesso-di-costruire-pdc-1>
- [3] <https://lombardia.master.globogis.eu/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-0>
- [4] <https://lombardia.master.globogis.eu/comunicazione-di-inizio-lavori-asseverata-cila-0>
- [5] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/STU-EDI-IMP>
- [6] [https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ESAME\\_IMPATTO](https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ESAME_IMPATTO)
- [7] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DAE-CDI>
- [8] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ElabProg>
- [9] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ESA-PAE-REL>
- [10] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astat%3Alegge%3A1990-08-07%3B241>
- [11] [http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Vincolo%20paesaggistico%2CEdilizia&istituzione\\_parents=1&istituzione=](http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Vincolo%20paesaggistico%2CEdilizia&istituzione_parents=1&istituzione=)