

# Restituzione del deposito cauzionale versato per l'assegnazione dell'alloggio

## Descrizione dell'attività

Cos'è:



Quando è assegnato un alloggio di edilizia residenziale pubblica, l'assegnatario deve versare un deposito cauzionale pari a tre mensilità del canone d'affitto appena stipula il contratto di locazione.

Per poter ottenere la restituzione del deposito cauzionale al termine della locazione, l'inquilino che lascia l'alloggio a qualunque titolo o un suo erede legittimo dovranno comunicare la disdetta dell'alloggio.

In caso di decesso dell'inquilino, la richiesta può essere presentata da un suo erede legittimo, unitamente alla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale egli comunica i nominativi degli eredi legittimi.

Per ottenere la restituzione del deposito cauzionale è necessario:

- aver già riconsegnato l'alloggio e le relative pertinenze libere da persone e cose
- non aver arrecato danni, se non quelli dovuti all'età dell'immobile
- non avere debiti nel pagamento del canone di locazione e degli oneri accessori.

## Domande e comunicazioni

Documentazione necessaria alla presentazione dell'istanza.

**Modulo:** [Domanda di restituzione del deposito cauzionale versato per l'assegnazione dell'alloggio](#) [1]

**Allegati:** [Copia del documento d'identità](#) [2]

[Copia della ricevuta del pagamento effettuato](#) [3]

[Dichiarazione di delega al ritiro del deposito cauzionale](#) [4]

## Informazioni sull'istanza

### Iter del procedimento:

Il deposito cauzionale sarà riconsegnato dopo che il Comune avrà effettuato un sopralluogo nell'alloggio.

Tempo di conclusione del procedimento: immediato o entro 30 giorni.

[Normativa di riferimento](#) [5]

**Source URL:** <https://lombardia.master.globogis.eu/restituzione-del-deposito-cauzionale-versato-per-lassegnazione-dellalloggio>

### Links:

- [1] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/domrestituzionecauzioneerp>
- [2] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DAE-CDI>
- [3] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ERP-RIC-PAG>
- [4] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ERP-DEL-CAU>
- [5] [http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Assegnazione%20alloggi%20ERP&istituzione\\_parents=1&istituzione=](http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Assegnazione%20alloggi%20ERP&istituzione_parents=1&istituzione=)