

# Tinteggiatura esterna di edifici

## Descrizione dell'attività

**Cos'è:**



La tinteggiatura della facciata esterna di un edificio rientra nella definizione degli interventi di manutenzione ordinaria. Per interventi di manutenzione ordinaria si intendono infatti *"gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti"* (articolo 3 del [Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380](#) [1]). La tinteggiatura della facciata di un edificio consiste, effettivamente, nel rinnovamento o riparazione di una finitura dell'edificio stesso, per cui ricade nella definizione indicata. L'attività di tinteggiatura è pertanto considerata attività edilizia libera.

Per semplificare le procedure, il Comune ha definito una cartella colori RAL contenente un elenco di colori tra i quali effettuare la propria scelta.

[Consulta la cartella colori RAL](#) [2]

[Consulta la mappa per capire se l'immobile ricade in centro storico](#) [3]

## Domande e comunicazioni

Documentazione necessaria alla presentazione dell'istanza.

**Modulo:** [Tinteggiatura esterna di edifici ricadenti in centro storico, comunicazione](#) [4]

**Allegati:** [Copia del documento d'identità](#) [5]

[Documentazione fotografica a colori](#) [6]

## Informazioni sull'istanza

### Iter del procedimento:

Tempo di conclusione del procedimento: immediato.

Le tavolozza dei colori è consultabile presso lo Spazio Città, durante gli orari di apertura.

[Normativa di riferimento](#) [7]

**Source URL:** <https://lombardia.master.globogis.eu/tinteggiatura-esterna-di-edifici>

### Links:

[1] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.repubblica%3Adecreto%3A2001-06-06%3B380>

[2] [http://spaziocitta.comune.cassanodadda.mi.it/sites/default/files/Cartella colori RAL.pdf](http://spaziocitta.comune.cassanodadda.mi.it/sites/default/files/Cartella%20colori%20RAL.pdf)

[3] [http://www.sportellotelematico-estmilano.it/gorgonzola\\_gfmaplet/?map=nuclei\\_storici&initialExtent=1055336;5704001;1064499;5708325;102100&token=NULLNULLNULLNULL&htmlstyle=gorgonzola](http://www.sportellotelematico-estmilano.it/gorgonzola_gfmaplet/?map=nuclei_storici&initialExtent=1055336;5704001;1064499;5708325;102100&token=NULLNULLNULLNULL&htmlstyle=gorgonzola)

[4] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/comtinteggiatura>

[5] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DAE-CDI>

[6] [https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DOC\\_FOTO](https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DOC_FOTO)

[7] <http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Tinteggiature%20esterne&parent=1&istituzione=>