

Come faccio ad ottenere le agevolazioni fiscali per interventi di riqualificazione energetica (bonus 65%)?

0

Per conoscere nel dettaglio le diverse agevolazioni fiscali previste dalla normativa vigente e le modalità per ottenerle, ti consigliamo di consultare il [sito dell'ENEA](#) [1].

In sintesi, il [Decreto Legge 22/06/2012, n. 83](#) [2] prevede che:

- si possono detrarre dall'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) il 65% delle spese per interventi di riqualificazione energetica sugli edifici sostenute fino al 31 dicembre 2013. Sono esclusi gli interventi relativi a parti comuni di edifici condominiali o che interessano tutte le unità di un condominio: per questi la scadenza è fissata al 30 giugno 2014. Le detrazioni vengono applicate in generale a interventi che migliorano l'efficienza energetica degli edifici, in particolare per sostituire generatori di calore e impianti termici, migliorare le prestazioni termiche dei serramenti, delle pareti verticali, dei solai, delle coperture e per installare di pannelli solari
- il limite massimo di detrazione varia in funzione del tipo d'intervento previsto e comunque tra 30.000 € e 100.000 €. È possibile suddividere le detrazioni da 3 a un massimo di 10 anni
- per ottenere le detrazioni, l'interessato necessita di un tecnico abilitato che predisponga il progetto d'intervento. Il costo della prestazione tecnica può essere incluso nelle spese in detrazione. Il tecnico abilitato dovrà redigere un'asseverazione, la certificazione energetica dell'edificio e una scheda informativa sull'intervento.

Per ulteriori informazioni, consulta il [sito dell'ENEA](#) [1].

Source URL: <https://lombardia.master.globogis.eu/faq/come-faccio-ad-ottenere-le-agevolazioni-fiscali-per-interventi-di-riqualificazione-energetica-bo>

Links:

[1] <http://www.enea.it/it>

[2]

<http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astat%3Adecreto.legge%3A2012-06-22%3B83>