

Rateizzazione del canone di affitto e delle spese di locazione

Descrizione dell'attività

Cos'è:



Il canone d'affitto degli alloggi di edilizia residenziale pubblica è commisurato alle caratteristiche dell'unità abitativa e alla condizione economica del nucleo familiare.

Gli inquilini di alloggi comunali di edilizia residenziale pubblica hanno facoltà di chiedere la rateizzazione del canone di affitto e delle spese di locazione presentando apposita domanda al Comune.

La richiesta dovrà essere corredata dalla documentazione comprovante la sussistenza di difficoltà economiche ad effettuare il pagamento dell'arretrato in una unica soluzione. La presentazione della domanda è subordinata alla situazione di inesistenza di morosità relative a precedenti rateazioni o dilazioni.

La rateizzazione comporta l'obbligo di pagare le rate arretrate di affitto e le spese correnti e future a pena di decadenza dell'assegnazione.

Domande e comunicazioni

Documentazione necessaria alla presentazione dell'istanza.

Modulo: [Domanda di rateizzazione del canone di affitto e delle spese di locazione in arretrato](#) [1]

Allegati: [Copia del documento d'identità](#) [2]

[Copia della ultima busta paga dei familiari con reddito](#) [3]

[Eventuale documentazione comprovante lo stato di necessità](#) [4]

Informazioni sull'istanza

Iter del procedimento:

Se sussistono i requisiti previsti dalla normativa, il Comune emana apposito provvedimento per autorizzare la rateizzazione del canone d'affitto e delle spese di locazione. Se, invece, mancano i presupposti, il Comune rigetta la richiesta dandone comunicazione al richiedente.

Tempo di conclusione del procedimento: entro 30 giorni.

[Normativa di riferimento](#) [5]

Source URL: <https://lombardia.master.globogis.eu/rateizzazione-del-canone-di-affitto-e-delle-spesse-di-locazione>

Links:

- [1] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/richratarr>
- [2] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DAE-CDI>
- [3] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ERP-DOC-PAG>
- [4] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/ERP-DOC-PRO>
- [5] http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Assegnazione%20alloggi%20ERP&istituzione_parents=1&istituzione=