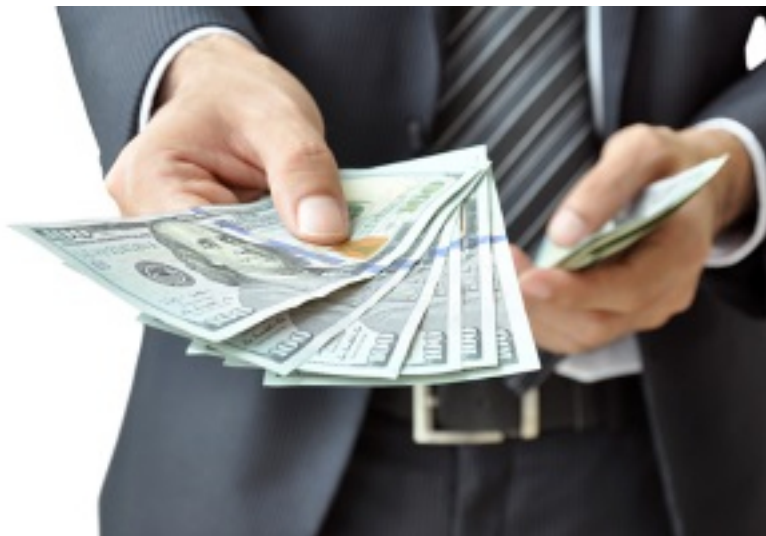


Rimborso del contributo di costruzione

Descrizione dell'istanza **Cos'è:**



L'intestatario del titolo edilizio (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.) che ha versato il contributo di costruzione previsto dal [Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, art. 16](#) [1] può chiederne il rimborso quando:

- non ha eseguito le opere previste dal titolo abilitativo prima della perdita di efficacia dello stesso
- quando ravvisa un errore nel calcolo dell'importo dovuto.

Il contributo per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione è strettamente legato all'intervento edilizio, e se questo non viene eseguito o viene realizzato solo in parte il versamento fatto è privo di causa e deve pertanto essere restituito.

Documentazione richiesta per la presentazione dell'istanza **Modulo principale:** [Domanda di rimborso del contributo di costruzione](#) [2]

Moduli accessori: [Ulteriori immobili oggetto del procedimento](#) [3]

[Ulteriori intestatari del procedimento](#) [4]

Allegati obbligatori: [Documentazione attestante il versamento del contributo di costruzione](#) [5]

Ulteriori allegati (solo nei casi previsti): [Contributo di costruzione \(costo di costruzione, oneri di urbanizzazione, smaltimento rifiuti\), documentazione tecnica necessaria al conteggio](#) [6]

Informazioni sull'istanza **Dove si presenta:** Allo sportello dell'ufficio

Allo sportello telematico

Pagamenti:

Il procedimento è esente da pagamenti.

Iter del procedimento:

La domanda di rimborso del contributo di costruzione versato deve essere presentata **entro 10 anni** dal termine della validità del titolo edilizio ([Regio Decreto 16/03/1942, n. 262, art. 2934 e seguenti](#) [7] - *Codice civile*). La perdita di efficacia del titolo abilitativo può verificarsi con la rinuncia esplicita all'esecuzione delle opere con la scadenza del termine di un anno senza l'inizio dei lavori o con la scadenza del termine previsto per la loro conclusione.

Una volta ricevuta la domanda, l'Amministrazione conferma o meno il diritto al rimborso **entro 30 giorni**.

L'eventuale restituzione del contributo di costruzione viene effettuata dalla tesoreria comunale,

compatibilmente con la disponibilità di bilancio, calcolando gli interessi al tasso legale dal giorno della presentazione della domanda.

[Normativa di riferimento](#) [8]

Termine normativa: Edilizia, Oneri e contributo di costruzione

Peso: 0

Source URL: <https://lombardia.master.globogis.eu/rimborso-del-contributo-di-costruzione>

Links:

[1] <https://www.indicenormativa.it/norma/urn:nir:presidente.repubblica:decreto:2001-06-06;380>

[2] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/domrimborsocontributo>

[3] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/STU-EDI-IMM>

[4] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/STU-EDI-INT>

[5] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/doc-ver-con>

[6] https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/CONT_CONTR

[7]

<https://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Aato%3Aregio.decreto%3A1942-03-16%3B262>

[8] http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Edilizia%2COneri%20e%20contributo%20di%20costruzione&istituzione_parents=1&istituzione=