

Tinteggiatura esterna di edifici

Descrizione dell'attività

Cos'è:



La tinteggiatura della facciata esterna di un edificio rientra nella definizione degli interventi di manutenzione ordinaria. Per interventi di manutenzione ordinaria si intendono infatti *"gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti"* (articolo 3 del [Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380](#) [1]). La tinteggiatura della facciata di un edificio consiste, effettivamente, nel rinnovamento o riparazione di una finitura dell'edificio stesso, per cui ricade nella definizione indicata. L'attività di tinteggiatura è pertanto considerata attività edilizia libera.

Per semplificare le procedure, il Comune ha definito una cartella colori RAL contenente un elenco di colori tra i quali effettuare la propria scelta.

[Consulta la cartella colori RAL](#) [2]

[Consulta la mappa per capire se l'immobile ricade in centro storico](#) [3]

Domande e comunicazioni

Documentazione necessaria alla presentazione dell'istanza.

Modulo: [Tinteggiatura esterna di edifici ricadenti in centro storico, comunicazione](#) [4]

Allegati: [Copia del documento d'identità](#) [5]

[Documentazione fotografica a colori](#) [6]

Informazioni sull'istanza

Iter del procedimento:

Tempo di conclusione del procedimento: immediato.

Le tavolozza dei colori è consultabile presso lo Spazio Città, durante gli orari di apertura.

[Normativa di riferimento](#) [7]

Source URL: <https://lombardia.master.globogis.eu/tinteggiatura-esterna-di-edifici>

Links:

- [1] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.repubblica%3Adecreto%3A2001-06-06%3B380>
- [2] <http://spaziocitta.comune.cassanodadda.mi.it/sites/default/files/Cartella colori RAL.pdf>
- [3] http://www.sportellotelematico-estmilano.it/gorgonzola_gfmaplet/?map=nuclei_storici&initialExtent=1055336;5704001;1064499;5708325;102100&token=NULLNULLNULLNULL&htmlstyle=gorgonzola
- [4] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/comtinteggiatura>
- [5] <https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DAE-CDI>
- [6] https://lombardia.master.globogis.eu/modulistica/moduli/DOC_FOTO
- [7] http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Tinteggiature%20esterne&p;istituzione_parents=1&istituzione=